

COMUNE DI AMENO

Provincia di Novara

DISCIPLINARE D'INCARICO PER IL SERVIZIO DI REDAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA COMPRENSIVA DI PRATICA PER L'OTTENIMENTO DELL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA E DEL PARERE DELLA SOPRINTENDENZA, COORDINAMENTO SICUREZZA, DIREZIONE, CONTABILITÀ E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO COMUNALE IN VICOLO FILIBERTI". CUP: G59E19000030005 - CIG: ZA327A91C2.

L'anno duemila diciannove, addì _____, del mese di _____,

tra

il **Geom. Silvio Minazzi**, nato a Omegna il 27.04.1965, C.F.: MNZSLV65D27G062F, in qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Ameno (NO) - Piazza Marconi n. 1 - 28010 Ameno - C.F.: 00452150030, di seguito denominato semplicemente "Comune";

e

il **Ing. Escuriale Giovanni** nato a Subiaco (RM) il 30/09/1948 - C.F. SCRGNN48P30I992Y in qualità di Legale Rappresentante dello Studio Tecnico Delta con sede in Via Gnifetti n. 78 - Novara - P.IVA: 00911650034, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Novara al n. 763 dal 15/03/1979 e nei ruoli previdenziali della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti (INARCASSA) al n. 286278, di seguito denominato "Professionista".

PREMESSO CHE

- il Comune di Ameno intende procedere ad affidare incarico professionale per la progettazione definitiva-esecutiva comprensiva di pratica per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica e del parere della Soprintendenza, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza edificio comunale in Vicolo Filiberti", da realizzare mediante utilizzo del contributo assegnato dal Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 1 - comma 107 - della legge 30 dicembre 2018, n. 145 - legge di bilancio 2019;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 28/01/2019, ratificata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 in data 11/03/2019, è stata individuata quale opera pubblica non inserita nella prima annualità dei programmi triennali, da finanziare con il suddetto contributo l'intervento di "Messa in sicurezza edifici comunali" ed è stata disposta apposita variazione al bilancio di previsione 2019 finalizzata all'utilizzo del suddetto contributo assegnato dal Ministero dell'Interno.
- a tale scopo con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. ____ del ____/____/2019 è stato affidato all'Ing. Escuriale Giovanni dello Studio Delta di Novara, l'incarico per il servizio di redazione progettazione definitiva esecutiva comprensiva di pratica per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica e del parere della Soprintendenza, coordinamento sicurezza, direzione, contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza edificio comunale in Vicolo Filiberti", specificando che il progetto dovrà in linea di massima comprendere la messa in sicurezza dell'edificio, adibito a servizi socio-ricreativi, mediante rifacimento della copertura, comprensiva di sostituzione di tutta l'orditura in legno, isolamento termico, rifacimento del manto di copertura in cotto, della lattoneria e dei canali di gronda.

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

Il Comune affida al Professionista Ing. Escuriale Giovanni dello Studio Delta di Novara il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO COMUNALE IN VICOLO FILIBERTI”.

ART. 2 - DETTAGLIO DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Nell'ambito dell'incarico il Professionista dovrà seguire le norme indicate dal D.Lgs. n. 50/2016, dal D.Lgs. n. 81/2008 e dalle altre disposizioni attuative inerenti le prestazioni affidate, ed in particolare:

come progettista e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione:

- effettuare il rilievo dei manufatti esistenti per individuare le principali problematiche;
- rapportarsi e confrontarsi con il RUP Geom. Silvio Minazzi e al fine di individuare tutti i necessari interventi di messa in sicurezza della viabilità a lago e la miglior soluzione progettuale condivisa;
- redigere la documentazione necessaria per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica e del parere della Soprintendenza ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e della L.R. n. 32/2008;
- redigere il progetto definitivo ed esecutivo secondo i contenuti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 nel rispetto delle indicazioni impartite e degli importi disponibili;
- effettuare il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione redigere il piano di sicurezza e coordinamento;
- consegnare i progetti sia in formato cartaceo (n. 2 copie) che in formato digitale (su CD/DVD);

come direttore dei lavori:

- direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva di tutte le opere;
- rispettare i tempi di consegna dei verbali al RUP;
- predisporre e redigere gli atti contabili nelle forme stabilite dalla legge e nei tempi previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- assistenza giornaliera dei lavori e tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità;
- svolgimento di tutte le pratiche amministrative necessarie all'avvio, allo svolgimento, al completamento dei lavori ed alla messa in esercizio degli impianti;
- elaborazione di eventuale perizia di variante, completa di tutti i documenti amministrativi e grafici previsti dalla normativa vigente;
- nel caso di nomina di direttori operativi o ispettori di cantiere darne comunicazione al RUP;
- verificare che l'appaltatore svolga correttamente tutte le pratiche di legge di sua competenza;
- aggiornare il crono programma ed intervenire con gli opportuni correttivi;
- assistere i collaudatori; esaminare e approvare il programma delle prove di collaudo e messa in esercizio degli impianti; verificare il rispetto dei piani di sicurezza; verificare i documenti di accompagnamento delle forniture e dei materiali al fine di verificarne la conformità;
- verificare prima della posa dei materiali ed impianti che gli stessi abbiano superato le fasi di collaudo prescritte dal controllo di qualità o dalle normative vigenti o dalle prescrizioni contrattuali in base alle quali sono stati costruiti;
- controllare le attività di eventuali subappaltatori o subaffidatari;
- controllare la regolare esecuzione dei lavori con particolare riguardo ai disegni ed alle specifiche

tecniche contrattuali;

- emanare, in accordo con il RUP, gli eventuali ordini di servizio in merito agli aspetti tecnici di dettaglio, identificando gli interventi necessari ad eliminare i difetti esecutivi o le cause che influiscono negativamente sulla qualità dei lavori e prevedendo le adeguate azioni correttive, non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale;
- controllare la presenza dei lavoratori in cantiere, quali dipendenti dell'appaltatore o eventuali subappaltatori autorizzati;
- tenere il giornale dei lavori e relazionarsi sempre con il RUP;

come coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva:

- chiedere alle imprese esecutrici, le informazioni necessarie ai fini della gestione del cantiere e la documentazione richiesta dalle norme vigenti;
- valutare le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere e, se ritenuto opportuno, adeguare il piano di sicurezza e di coordinamento sulla base delle proposte delle imprese;
- valutare il piano operativo delle imprese ed eventualmente richiede modifiche ed integrazioni;
- nei casi di cui all'art. 90 comma 5 del D.Lgs. 81/2008, oltre a svolgere i compiti di cui al 1° comma, redigere il piano di sicurezza e coordinamento e predisporre il fascicolo (art. 92 c. 2);
- verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e coordinamento e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- adeguare il piano di sicurezza e coordinamento in relazione all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche intervenute;
- adeguare il fascicolo in relazione all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche intervenute;
- verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza (D.Lgs. 81/2008 art. 92 c. 1);
- organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- segnalare al Committente/Responsabile dei lavori (RUP), previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli artt. 94, 95 e 96 e alle prescrizioni del piano e propone la sospensione dei lavori, l'allontanamento dal cantiere, i la risoluzione del contratto (D.Lgs. 81/2008 art. 92 c. 1). Nel caso in cui il Committente/ Responsabile dei lavori (RUP) non adotti nessun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il Coordinatore per l'esecuzione provvede a dare comunicazione dell'inadempienza alla Azienda Unità Sanitaria Locale territorialmente competente e alla Direzione Provinciale del Lavoro;
- sospendere in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate;
- consegnare al Responsabile dei lavori il fascicolo adeguato durante l'esecuzione dei lavori.

come collaudatore:

- effettuare le necessarie verifiche e prove di collaudo finali;

- redigere il certificato di regolare esecuzione dei lavori nei termini di legge.

ART. 3 - TEMPI DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Per la predisposizione degli elaborati, della relazione e della documentazione necessaria per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica e del parere della Soprintendenza entro 20 gg. dalla sottoscrizione del presente disciplinare d'incarico;

Per la redazione e la consegna del progetto definitivo esecutivo entro 30 gg. dalla sottoscrizione del presente disciplinare d'incarico.

Per la direzione lavori, il CSE, la contabilità ed il certificato di regolare esecuzione conformemente alla durata dell'appalto dei lavori.

ART. 4 - CONSULENZE PROFESSIONALI

Per il corretto svolgimento del lavoro il Professionista incaricato potrà inoltre avvalersi del supporto di tecnici ed esperti negli specifici campi professionali sotto il suo diretto controllo e responsabilità.

Oneri e spese per le consulenze professionali dovranno rientrare nel complesso dell'onorario definitivo identificato nel presente disciplinare.

ART. 5 - COMPENSI

Le prestazioni oggetto del presente disciplinare d'incarico sono concordate nell'importo complessivo di €. 7.500,00 al netto di contributi INARCASSA 4% ed IVA di legge all'atto della stipula del presente disciplinare, così suddiviso:

PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA E CSP	€.	3.000,00	(40%)
DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA', CSE, CRE	€.	<u>4.500,00</u>	(60%)
TOTALE	€.	7.500,00	

ART. 6 - CONDIZIONI DI PAGAMENTO

I compensi per la progettazione, la pratica paesaggistica ed il CSP saranno liquidati entro 30 gg dalla consegna del progetto, mentre le attività di CSE, direzione, misura e contabilità dei lavori, redazione certificato di regolare esecuzione saranno liquidate proporzionalmente allo stato di avanzamento dei lavori con saldo finale entro 30 giorni dalla consegna del certificato di regolare esecuzione.

Il pagamento dei corrispettivi sarà effettuato entro 30 giorni dalla presentazione della fattura elettronica (Codice Univoco Ufficio: UFWRC6) ed è subordinato all'acquisizione della regolarità contributiva previdenziale del Professionista o, se dovuto, del documento unico di regolarità contributiva. Qualora dal DURC risultino ritardi o irregolarità del Professionista, l'ente appaltante sospenderà i pagamenti fino all'ottenimento di un DURC che attesti la regolarità contributiva del soggetto, e potrà anche provvedere al versamento delle contribuzioni, se richieste dagli Enti predetti, rivalendosi sugli importi a qualunque titolo spettanti al Professionista, in dipendenza delle prestazioni eseguite, senza che lo stesso possa opporre eccezione alla stazione appaltante e/o presentare eventuali richieste risarcimento di danni.

ART. 7 - PENALI

Nei compiti affidati dovranno essere rispettati i seguenti tempi:

- consegna dei progetti entro i termini previsti all'art. 3 del presente disciplinare;
- consegna dei verbali entro 5 giorni dall'emissione;
- consegna della contabilità nei tempi stabiliti dal CSA;

- consegna del certificato di regolare esecuzione entro 60 giorni dall'ultimazione dei lavori.

In caso di ritardo non motivato dei termini suindicati sarà applicata, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., una penale giornaliera pari all'1 per mille del corrispettivo professionale previsto per la prestazione stessa. Le penali sono cumulabili e saranno trattenute in occasione del primo pagamento successivo alla loro applicazione.

L'importo complessivo delle penali non può superare il 10% del corrispettivo contrattuale, pena la risoluzione del contratto in danno al Professionista.

ART. 8 - FATTURAZIONE

La fatturazione delle prestazioni viene effettuata da Studio Tecnico Delta con sede in Via Gnifetti n. 78 - Novara - P.IVA: 00911650034.

ART. 9 - CLAUSOLA DI RISERVATEZZA E PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Il Professionista sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, conoscenze documenti o altro di cui avranno comunicazione o prenderanno conoscenza nello svolgimento delle prestazioni. Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazione.

Resta espressamente inteso che gli elaborati oggetto dell'incarico saranno sempre considerati di proprietà esclusiva del Comune, che potrà liberamente utilizzarli nell'ambito delle proprie finalità istituzionali.

E' fatto salvo, in ogni caso, il diritto d'autore, come disciplinato dalle vigenti disposizioni di legge, ivi compreso ogni altro diritto, in favore del Professionista.

Il Professionista, in quanto autore, potrà fare uso degli elaborati di progetto esclusivamente per scopi culturali e divulgativi, citando, in ogni caso, il Comune di San Maurizio d'Opaglio quale committente.

ART.10 - POLIZZA DI RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE

Ai sensi dell'art. 24 - comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 a far data dall'approvazione del progetto esecutivo il Progettista dovrà essere munito di una polizza di Responsabilità Civile Professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, che copra, in particolare, errori ed omissioni nella redazione del progetto che possano determinare a carico dell'Amministrazione Comunale nuove spese progettuali e/o costi maggiori. La polizza, di importo non inferiore al 10% dei lavori progettati, dovrà essere valida per tutta la durata dei lavori, fino all'emissione del Certificato di Collaudo o del Certificato di Regolare Esecuzione. La mancata presentazione della polizza di garanzia di cui sopra esonera l'Amministrazione Comunale dal pagamento della parcella professionale.

ART.11 - CONTROVERSIE

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle del D.Lgs. n. 50/2016 e relativo regolamento, nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e regionale, in quanto applicabile. Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente al conferimento dell'incarico e alla liquidazione dei compensi previsti dal disciplinare e che non si fossero potute definire bonariamente in via amministrativa, saranno deferite al giudizio del Tribunale di Novara. In pendenza della sentenza il Professionista non è sollevato da alcuno degli obblighi previsti nel presente disciplinare.

ART.12 - TRACCIABILITÀ - OBBLIGHI

Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13

agosto 2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni.

I pagamenti verranno eseguiti tramite bonifico sul conto corrente intestato a: STUDIO TECNICO DELTA - Banca _____ - IBAN: _____.

ART. 13 - OBBLIGHI DI COMPORTAMENTO E CAUSE DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Professionista, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare ed a fare osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'articolo 2, comma 3 dello stesso decreto.

Sono cause di risoluzione del contratto ai sensi del Codice Civile:

- il ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto;
- l'importo complessivo delle penali superiore al 10% del corrispettivo contrattuale;
- la violazione degli obblighi di condotta di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e sopra richiamati;
- il mancato utilizzo del bonifico bancario ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni finanziarie, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e smi;

Il Comune, accertata l'eventuale violazione, contesta per iscritto al Professionista il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, il Comune procederà ai sensi di legge alla risoluzione del contratto in danno al Professionista, senza che lo stesso possa pretendere alcun diritto, compenso e/o indennizzo di sorta, sia per onorari che per rimborso spese.

ART.14 - POSSESSO DEI REQUISITI

Il Professionista incaricato conferma che alla data odierna non sussistono impedimenti alla sottoscrizione del contratto ed in particolare assicura che:

- a) non ricorre alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) non sono intervenute sospensioni, revoche o inibizioni relative all'iscrizione all'ordine professionale dei tecnici titolari di funzioni infungibili come definite in sede di procedura di affidamento;
- c) non ha in corso altri incarichi che contrastino con l'interesse del Comune di San Maurizio d'Opaglio e non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse suscettibili di pregiudicare il corretto ed imparziale svolgimento dell'incarico.

ART.15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation), del Regolamento comunale di attuazione adottato D.G.C. n. 58 del 21.05.2018 e del D.Lgs. 10.08.2018 n. 101 (Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento UE 2016/679), si informa che i dati raccolti in occasione della presente procedura, verranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla stipula e gestione del contratto e all'espletamento servizio con le modalità e le forme previste dalle disposizioni legislative e regolamentari suddette.

Il titolare del trattamento dati è il Comune di Ameno. Responsabile del trattamento è l'Ufficio Tecnico - Servizio Lavori Pubblici.

Con la sottoscrizione del presente disciplinare il Professionista dichiara di aver preso atto dell'informativa sul trattamento e liberamente accorda il proprio consenso affinché tutti i propri dati personali possano essere trattati dal Comune per gli scopi relativi all'affidamento del servizio in questione ed essere oggetto

di comunicazioni ai soggetti pubblici e privati per le finalità connesse al presente contratto, con riserva di esercitare in qualsiasi momento i diritti allo stesso riconosciuti dalla citata normativa.

ART. 15 - REGISTRAZIONE

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, le spese conseguenti saranno a carico della parte interessata alla registrazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il professionista
Ing. Ecuriale Giovanni

Il Tecnico Comunale
Responsabile del Servizio LL.PP.
Geom. Silvio Minazzi
