

IL CONSIGLIO

Premesso che sulla proposta di deliberazione è stato reso favorevolmente il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art.53 della legge n.142/90 e s.m.i.;

Ricordato che con propria deliberazione n.11 dell'1/4/1999, il Consiglio adottava il progetto definitivo di variante generale del Piano Regolatore Generale Comunale, così come redatto per la parte urbanistica dagli arch. Rivetti Luciano, con studio in Pettenasco, e Cimmino Rino, con studio in Borgomanero, e per la parte geologica dal dott. Vanoni Elio con studio in Caresanablot;

Considerato che la Provincia di Novara alla quale il progetto era stato inviato ha avanzato alcune osservazioni così come il Settore verifica ed Approvazione strumenti urbanistici della Regione che, in particolare, ha segnalato che le carenze evidenziate non consentono l'attivazione delle procedure di valutazione nel merito della pratica e che, pertanto, non decorrono i termini di legge;

Visto che con deliberazione n.18, adottata in questa stessa seduta, il Consiglio ha deliberato, in conformità alle richieste di Provincia e Regione, di modificare e integrare la deliberazione n.11 prerichiamata;

Ritenuto, dunque, dover procedere alla riadozione del progetto definitivo di revisione del Piano Regolatore Generale Intercomunale tra i Comuni di Ameno e di Miasino per la sola parte relativa al Comune di Ameno, giusta la nuova dizione in parte richiesta e in parte concordata con gli uffici regionali competenti;

Vista la L.R. n.56/77 e s.m.i.;

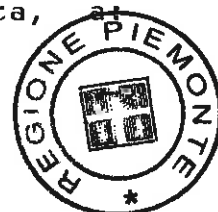
Vista la circolare del Presidente della Giunta Regionale n.16/URE del 18/7/1989;

Con voti unanimi;

D E L I B E R A

- di riadottare, ai sensi del combinato disposto dall'art.17, commi 3 e 4, e 15, comma 7, della L.R. 56/1997, e successive modifiche ed integrazioni, il progetto definitivo di revisione del Piano Regolatore Generale Intercomunale tra questo Comune e il Comune di Miasino per il solo Comune di Ameno, costituito dagli elaborati indicati nell'allegato prospetto;

- di precisare che rispetto agli elaborati già trasmessi in quattro copie agli uffici regionali e alla Provincia, con il presente atto si provvede, come già puntualizzato nella deliberazione consiliare n.18/99 precitata, a





1) sostituire la tav. 1 dello stato di fatto che risultava mancante dell'indicazione della strada provinciale n.43 con una nuova tav. 1 contenente tale indicazione.

2) Sostituire la pagina 42 dell'elaborato n.12 - Norme Tecniche di Attuazione - inserendo all'art.54 la seguente precisazione: ".... se non con apposito parere degli Enti preposti ed in base alla normativa propria individuata dalla L.R. 15/93 istitutiva della Riserva Naturale Speciale del Monte Mesma (in particolare l'art.7) ed alla normativa del Piano Naturalistico della R.S.M.M. che prevalgono sugli altri articoli delle NTA e sulle indicazioni cartografiche del Piano Regolatore".

3) Sostituire la pagina 1 dell'elaborato n.12 - Norme Tecniche di Attuazione - inserendo in elenco l'elaborato n.15 - RELAZIONE PER LA RIADOZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI PIANO -.

4) Sostituire l'errata intestazione di tutti gli elaborati già trasmessi alla Regione ed alla Provincia come "Variante Generale al Piano Regolatore Comunale" con "REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI AMENO E MIASINO PER IL SOLO COMUNE DI AMENO".

5) Dichiarare che la "scheda quantitativa dei dati urbani" è contenuta nel documento 11 - Relazione Illustrativa - adottata con D.C. n.11/99 e che su tale scheda verranno apposti i nuovi riferimenti deliberativi;



allegando alla presente le tavole 1 e 15 nonché le pagine 1 e 42 dell'elaborato 12 che vanno a sostituire e ad aggiungersi (Tav.15) a quelle depositate presso gli uffici regionali e provinciali.

- di dare atto che ai fini di pubblicità "per notizia" ad esecutività della presente deliberazione, si procederà ai seguenti adempimenti, previsti dall'art.15, comma 8, della legge regionale citata e dalla relativa circolare:

1) pubblicazione per estratto all'albo pretorio della revisione del progetto definitivo per 30 (trenta) giorni consecutivi, compresi i festivi;

2) deposito, per analogo e coincidente periodo, presso la Segreteria del Comune del presente atto e dei relativi elaborati tecnici adottati;

- di dare atto, altresì, che sarà predisposto idoneo avviso indicante:

a) l'atto consiliare di riadozione del progetto definitivo di revisione del P.R.G.I.;





LABORATI DI RIADOZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DELLA REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

STATO DI FATTO:

- tavola 1: destinazione d'uso del suolo e vincoli - Tipologia delle strade
- " 2: acquedotto e corsi d'acqua. Datazione degli edifici
- " 3: fognatura. Condizione degli edifici
- " 4: illuminazione pubblica, elettrodotto, rete gas metano
- " 5: destinazione d'uso del suolo urbanizzato
- " 6: relazione illustrativa

PROGETTO DEFINITIVO

- tavola 7: inquadramento subcomprensoriale
- " 8: uso del suolo urbanizzato e non urbanizzato. Vincolo idrogeologico
- " 9A: sviluppo dei centri abitati - foglio A
- " 9B: sviluppo dei centri abitati - foglio B
- " 9C: sviluppo dei centri abitati - foglio C
- " 10: nuclei di antica formazione
- " 11: relazione illustrativa
- " 12: norme tecniche di attuazione
- " 13A: localizzazione delle osservazioni - foglio A
- " 13B: localizzazione delle osservazioni - foglio B
- " 13C: localizzazione delle osservazioni - foglio C
- " 14: controdeduzioni alle osservazioni
- " 15: relazione per la riadozione del progetto definitivo di revisione del PRGI.



ELABORATI GEOLOGICO - TECNICI

- GEO/1: carta geologico - strutturale
- GEO/2: carta geomorfologica e dei dissesti
- GEO/3: carta geoidrologica
- GEO/4: carta dell'acclività
- GEO/5: carta litotecnica
- GEO/6: carta di sintesi delle pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica
- GEO/6A: carta di sintesi di raffronto esplicativo tra le indicazioni geomorfologiche e le nuove previsioni di piano
- GEO/7: relazione geologico-tecnica relativa alle aree di nuova destinazione urbanistica.





b) i termini del periodo di pubblicazione e di deposito dello stesso e dei relativi elaborati tecnici riadottati;

- di dare atto che all'avviso sarà data adeguata pubblicità nel seguente modo:

- * affissione all'Albo Pretorio per tutto il periodo di pubblicazione e deposito del progetto definitivo di revisione (30 giorni consecutivi compresi i festivi);
- * manifesti murali affissi per analogo e coincidente periodo;
- * pubblicazione sulla Stampa quotidiana in data non successiva a quella di decorrenza del periodo di pubblicazione e deposito del progetto definitivo di revisione;
- * pubblicazione sul B.U.R.;

- di dare atto che la revisione del P.R.G.I. che qui si riadotta è compatibile con i piani urbanistici sovracomunali e non interferisce con progetti di interesse sovracomunale approvati dagli Enti istituzionalmente competenti. =



Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

(1) Dott. Dida Carlo

Il Consigliere

(1) Matella Vittorio

Matella Vittorio

Il Segretario comunale

(1) Dott. Romano Michele

Dott. Romano Michele

Il Comitato Regionale di Controllo controdeduzioni del Comune n. _____

con sua nota n. _____ in data _____

del _____ ha chiesto la
ricevute dai Comitato Regionale di
produzione di elementi integrativi. Controllo il _____

Li _____

Il Segretario comunale

Il Segretario comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(art. 17, legge 15 maggio 1997, n. 127)

Si certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed è pervenuta al Comitato Regionale di Controllo in data _____ prot. n. _____ e che nei suoi confronti non è intervenuto nei termini prescritti un provvedimento di annullamento, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 40° comma dell'art. 17 della legge 15 maggio 1997, n. 127.

Li 01/9/1999



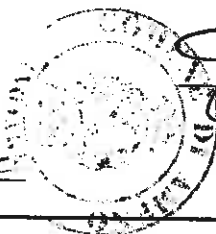
Il Segretario comunale

Dott. Romano Michele

Dott. Romano Michele

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Li 20/10/99



Il Segretario comunale

Dott. Michele Romano

Visto: IL SINDACO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 47, legge 8 giugno 1990, n. 142)

N. _____ Reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno -6 AGO 1999 all'Albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Li -6 AGO 1999

Il Segretario comunale

Dott. Romano Michele

