

Comune di Ameno

PROVINCIA DI NO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.17

OGGETTO:**APPROVAZIONE DELLA VARIANTE SEMPLIFICATA AL P.R.G. AI
SENSI DELL'ART. 17 BIS COMMA 4 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.**

L'anno duemiladiciotto addì venticinque del mese di maggio alle ore diciassette e minuti dieci nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. NERI ROBERTO - Presidente	Sì
2. FANTINI ALESSANDRO - Consigliere	Sì
3. BRAMBILLA NOEMI - Vice Sindaco	Sì
4. COMINOLI VALENTINA - Consigliere	Sì
5. PRIMATESTA ROBERTO - Consigliere	Sì
6. GODI GIUSEPPE - Consigliere	Sì
7. DIDO' CARLO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Dott.ssa Angela GANERI la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor NERI ROBERTO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Vice Sindaco Noemi Brambilla la quale ricorda l'iter di approvazione di tutta la documentazione costituente la variante semplificata, nonché tutti i pareri emessi dagli enti sovracomunali nonché l'assenza di osservazioni pervenute durante il periodo di pubblicazione e di visione da parte della cittadinanza ed invita tutti i consiglieri a prendere visione della documentazione allegata alla presente deliberazione;

Premesso che:

- il Comune Ameno è dotato di Piano Regolatore Intercomunale redatto ai sensi dell'art. 16 della Legge Regione Piemonte n. 56/77 in consorzio con il Comune di Miasino ed approvato con D.G.R. n. 57-27475 del 10.08.1983 e successiva Variante Generale a livello comunale approvata con D.G.R. n. 6-3972 del 24/09/2001 oltre a successive varianti parziali nonché Variante Strutturale N. 3 P.R.G.I. e Successiva Variante Generale a livello Comunale - art. 17, comma 4, L.R. 56/77 e s.m.i. – Delibera C.C. 22 Del 17/05/2017 (BUR n. 23 del 08/06/2017);
- con istanze in data 05.01.2018 prot. 194/05-01-2018 (AMENO) e 192/05-01-2018 (MIASINO) e successive integrazioni in data 02.02.2018 e in data 07.02.2018 la Sig.ra Manzetti Giuditta in qualità di socio amministratore della società TREE SNC DI MANZETTI GIUDITTA E C – con sede legale in Omegna (VB) – Via Lungolago Buozzi n. 22 – P.IVA 02524950033 ha richiesto allo Sportello Unico per le Attività Produttive di Borgomanero in forma associata cui aderiscono i Comuni di Ameno e Miasino, l'attivazione della procedura di Variante semplificata al PRG ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 comma 1 D.P.R. 160/10 edell'art. 17 bis comma 4 L.R. 56/77 e s.m.i.

Dato atto che la Variante semplificata in oggetto trova attuazione secondo quanto disposto all'art. 17 bis, comma 4 della L.R. 56/77 e s.m.i. che testualmente recita:

“Nei casi previsti dall'articolo 8, comma 1 del decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160 recante il regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, l'interessato chiede al responsabile dello sportello unico per le attività produttive (SUAP) la convocazione della conferenza di servizi, presentando contestualmente il progetto delle attività da insediarsi, completo della proposta di variante urbanistica, comprendente, ove necessario, gli elaborati di natura ambientale, secondo il seguente procedimento:

a) il responsabile del SUAP, verificata la completezza degli atti ricevuti e la procedibilità tecnica della proposta, convoca la conferenza di servizi, in seduta pubblica, di cui agli articoli da 14 a 14 quinquies della legge 241/1990 e delle altre normative di settore;

b) la conferenza di servizi si esprime in via ordinaria entro trenta giorni dalla prima seduta; alla conferenza partecipano il comune o i comuni interessati, la provincia, la città metropolitana e la Regione, la quale si esprime tramite il proprio rappresentante unico; partecipano altresì gli altri enti e soggetti previsti dalla l. 241/1990 e dalle altre normative di settore;

c) nel caso di espressione negativa, il responsabile del SUAP restituisce gli atti al proponente e comunica le risultanze in forma scritta, fissando un termine per la risposta alle osservazioni ostative e la ripresentazione degli elaborati;

d) nel caso di espressione positiva o positiva con condizioni, il responsabile del SUAP cura la pubblicazione della variante urbanistica, comprensiva delle eventuali condizioni poste dalla conferenza, sul sito informatico degli enti interessati per quindici giorni consecutivi, nel rispetto della normativa in materia di segreto industriale e aziendale; entro i successivi quindici giorni è possibile presentare osservazioni;

e) la conferenza valuta le osservazioni eventualmente pervenute e, previa acquisizione dell'assenso della Regione, si esprime definitivamente entro i successivi trenta giorni;
f) il responsabile del SUAP trasmette le conclusioni della conferenza, unitamente agli atti tecnici, al consiglio comunale, che si esprime sulla variante nella prima seduta utile, pena la decadenza; la variante è efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione”;

Richiamati integralmente:

- La pratica depositata al SUAP di Borgomanero in data 05.01.2018 prot. 0000194 N. 02524950033-02012018-1510;
- gli esiti dei lavori della prima seduta della conferenza dei servizi svoltasi in data 12/03/2018;
- I pareri pervenuti da parte degli Enti interessati;
- gli esiti dei lavori della seconda seduta della conferenza dei servizi svoltasi in data 12/04/2018;

Considerato che: a seguito della pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Miasino e del Comune di Ameno del provvedimento di esclusione dalla VAS e del progetto di Variante Urbanistica ex art. 17bis L.R. 56/77 s.m.i., non sono pervenute osservazioni;

Visti:

- parere valutativo/dichiarazione sulla compatibilità ambientale della Variante semplificata al P.R.G.C. (ex art. 17 bis L.R. 56/77 s.m.i.) espresso in data 19.05.2018 prot. 2493, dall'Organo Tecnico del Comune di Ameno individuato, ai sensi della L.R. 40/98 e della D.G.R. 09/06/2008 n. 12- 8931, con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 29 del 02.05.2018, con il quale è stata esclusa la assoggettabilità della Variante alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- Nota prot. n.10377 dei 11/04/2018 da parte della REGIONE PIEMONTE - Settore Copianificazione Urbanistica Area Nord-Est ;
- Nota prot. n.10385 del 11/04/2018 da parte della REGIONE PIEMONTE - Settore Copianificazione Urbanistica Area Nord-Est - Parere ai sensi dell'art. 17 bis, comma 4, lettera b), della Legge regionale n. 57/77;
- Note prot. n. 31487 del 11/04/2018 da parte di Arpa Novara – contributo-tecnico-scientifico in supporto a Rilascio Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.) e Verifica di assoggettabilità a VAS ex art. 12 D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. della Variante semplificata ai PRGC - per Comune di Ameno;
- Decreto n. 58 del 24/04/2018 del presidente della Provincia di Novara, relativamente alla compatibilità della variante semplificata con le previsioni del Piano Territoriale Provinciale approvato con DCR n. 383-28587 del 05/10/2004
- Autorizzazione Paesaggistica n. 16/2017 del 16.07.2017 rilasciata dal Comune di Ameno;
- parere sanitario favorevole espresso dall'ASL Novara VCO giusta nota prot. 21885/18 in data 10.04.2018;

Richiamati integralmente gli esiti dei lavori della terza seduta della conferenza dei servizi svoltasi in data 23/05/2018 nella quale si prende atto dei pareri favorevoli espressi da parte di tutti gli Enti/Uffici/Gestori/ competenti per materia ed i verbali delle precedenti riunioni sopra richiamati approvando il progetto di variante semplificata del P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17bis comma , della L.R. 56/77 e s.m.i. così come da elaborati presentati, con le prescrizioni formulate dagli Enti coinvolti nel procedimento;

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica;

Visto l'esito della votazione espresso per alzata di mano che dà il seguente risultato:

PRESENTI	ASTENUTI	VOTANTI	VOTI FAVOREVOLI	VOTI CONTRARI
n. 7	n. 0	n. 7	n. 7	n. 0

DELIBERA

- 1) Di recepire** integralmente gli esiti della terza seduta della conferenza dei servizi espletata in data 23.05.2018, espressi nei competenti pareri dei vari Enti.
- 2) Di dare atto** della coerenza della variante in oggetto con il P.P.R., il P.T.P. e il P.T.R.
- 3) Di approvare**, ai sensi dell'art. 17 bis comma 4 della L.R. nr. 56/77 e smi, la Variante al PRG comunale vigente, costituito dai seguenti documenti, depositati agli atti dell'ufficio tecnico comunale che si intendono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento benché non allo stesso allegati:
 - Relazione illustrativa
 - Relazione idrogeologica
 - Relazione forestale
 - PRG VIGENTE proposta modifica cartografica stralcio TAV 9A
 - PRG VIGENTE proposta modifica NTA stralcio
- 3) Di approvare**, ai sensi dell'art. 17 bis comma 4 della L.R. nr. 56/77 e smi, la Variante Semplificata al PRG.
- 4) Di prevedere**, ai sensi dell'art. 17) bis della L.R. 56/77 e smi la pubblicazione della variante semplificata allo urbanistico comunale sul Bollettino Unico della Regione Piemonte (B.U.R.).
- 5) Di dare mandato** al Responsabile del Servizio tecnico comunale in qualità di R.U.P. di provvedere a tutti gli adempimenti legislativi previsti e citati in narrativa al fine di concludere il procedimento amministrativo.
- 6) Di dare atto che a** seguito della pubblicazione sul BUR della Delibera di cui sopra l'Ufficio Tecnico del Comune di Ameno rilascerà relativo Permesso di Costruire, inviandolo al SUAP del Comune di Borgomanero, che rilascerà il provvedimento unico finale.

SUCCESSIVAMENTE

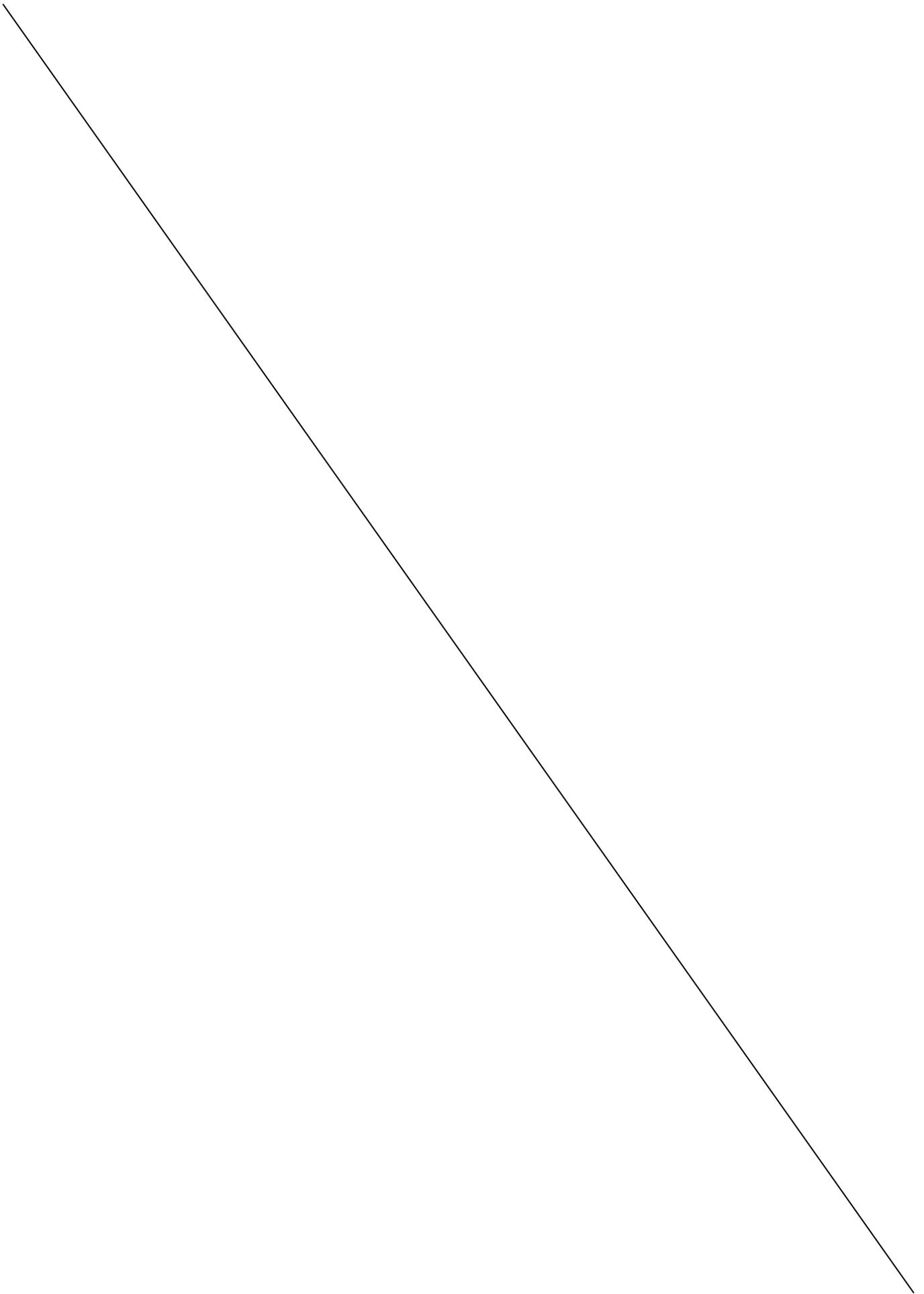
IL CONSIGLIO COMUNALE

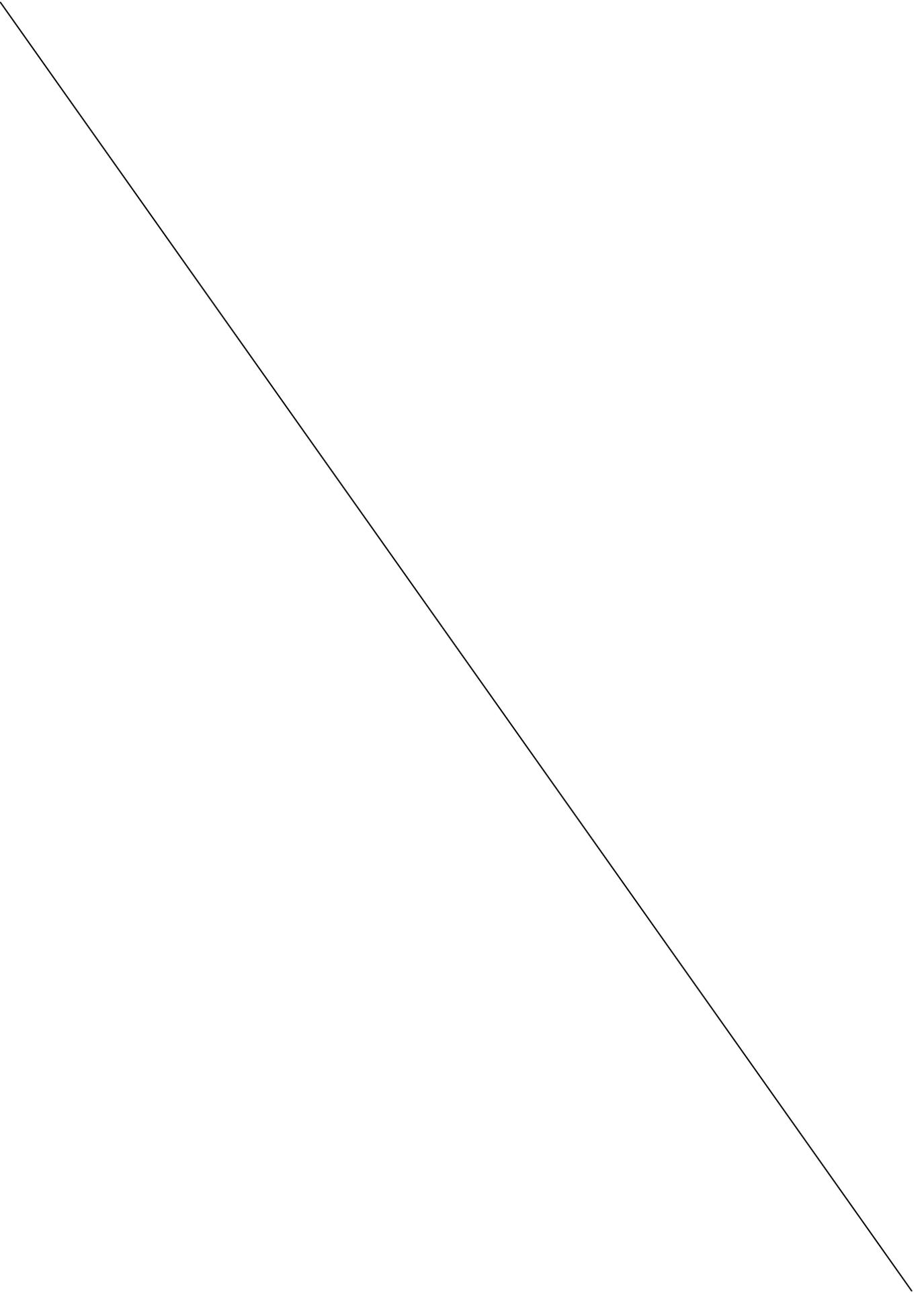
per l'urgenza di provvedere alla conclusione dell'iter procedurale nei tempi concordati, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo 18.8.2000, n. 267, con votazione espressa per alzata di mano con il seguente risultato:

PRESENTI	ASTENUTI	VOTANTI	VOTI FAVOREVOLI	VOTI CONTRARI
n. 7	n. 0	n. 7	n. 7	n. 0

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo 18.8.2000, n. 267





VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 e dell' art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to : Roberto NERI

VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 e dell' art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213; nonché di attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153, c.5 del D. Lgs. 267/2000;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to : BARONCHELLI Gualtiero

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco

F.to : Roberto NERI

Il Segretario Comunale

F.to : Dott.ssa Angela GANERI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N 375 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 01.06.2018, come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Ameno, li 01.06.2018

Il Segretario Comunale

F.to:Dott.ssa Angela GANERI

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 25.05.2015

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Il Segretario Comunale

F.to : Dott.ssa Angela GANERI

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, _____

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Angela GANERI