

**COMUNE DI AMENO**

PROVINCIA DI NOVARA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE N.151****OGGETTO:****PROROGA FINO A NUOVA ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE IN  
COMODATO D'USO GRATUITO E GESTIONE DELL'IMMOBILE  
DENOMINATO CENTRO GIANCARLO CRISTINA.**

L'anno duemilaventuno addì ventuno del mese di dicembre alle ore diciassette e minuti trenta nella sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BRAMBILLA NOEMI - Sindaco	Sì
2. FRANZOSI SERGIO TERESIO - Vice Sindaco	Sì
3. BARONE AURELIA ANNA - Assessore	Sì
	Totale Presenti: 3
	Totale Assenti: 0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Roberto GILARDONE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco dott.ssa Noemi BRAMBILLA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 25.05.2020 ad oggetto “Atto di indirizzo per predisposizione avviso esplorativo per manifestazione di interesse alla concessione in comodato e gestione dell’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina” con la quale è stato dato atto di indirizzo al competente Responsabile di servizio di predisporre un avviso esplorativo per manifestazione d’interesse alla concessione in comodato e gestione dell’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina”;

**Richiamata** la determinazione n. 39 del 26.05.2020 - R.d.s. dott.ssa Noemi Brambilla, ad oggetto “Approvazione avviso esplorativo per manifestazione di interesse alla concessione in comodato e gestione dell’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina” con la quale è stato approvato l’avviso esplorativo per manifestazione d’interesse alla concessione in comodato e gestione dell’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina”;

**Preso atto** che entro il termine previsto in detto avviso è pervenuta al protocollo comunale un’unica manifestazione di interesse da parte della Società Vi.ma. Snc di Manzetti A. & Co. con sede in Orta San Giulio (No) Via Poli n. 6 C.F. MNZSLN76A09G062X – prot. n. 2628 del 05.06.2020;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 12.06.2020 ad oggetto “Avviso esplorativo per manifestazione di interesse alla concessione in comodato e gestione dell’immobile denominato Centro Giancarlo Cristina” con la quale è stata disposta la concessione in uso a titolo di comodato l’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina” per il periodo 15 giugno 2020 – 31 luglio 2020 alla Società Vi.Ma Snc con sede in Orta San Giulio;

**Richiamata** la determinazione n. 44 del 12.06.2020 – R.d.S. Dott.ssa Noemi Brambilla, ad oggetto “Concessione in comodato e gestione dell’immobile denominato Centro Giancarlo Cristina per il periodo 15.06.2020 - 31.07.2020” con la quale è stata disposta la concessione in uso a titolo di comodato l’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina” per il periodo 15 giugno 2020 – 31 luglio 2020 alla Società Vi.ma. Snc di Manzetti A. & Co. con sede in Orta San Giulio (No) Via Poli n. 6 C.F. MNZSLN76A09G062X P.I. 01872710031;

**Vista** la nota prot. 3736 del 06.08.2020 con la quale la sig.ra Manzetti Giuditta, titolare della Società Vi.ma. Snc di Manzetti A. & Co. con sede in Orta San Giulio (No) Via Poli n. 6 C.F. MNZSLN76A09G062X P.I. 01872710031 ha richiesto una proroga del contratto di comodato d’uso dell’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina” alle stesse condizioni già in essere per il periodo agosto 2020 – dicembre 2021;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 10.08.2020 ad oggetto CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO E GESTIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO CENTRO GIANCARLO CRISTINA PERIODO 01.08.2020 - 31.12.2021.” con la quale è stata accolta la domanda presentata dalla sig.ra Manzetti Giuditta, titolare della Società Vi.ma. Snc di Manzetti A. & Co. con sede in Orta San Giulio (No) Via Poli n. 6 C.F. MNZSLN76A09G062X P.I. 01872710031 di proroga del contratto di comodato d’uso dell’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina” alle stesse condizioni già in essere per il periodo agosto 2020 – dicembre 2021;

**Richiamata** la determinazione n. 77 del 14.08.2020 ad oggetto “CONCESSIONE IN COMODATO D'USO E GESTIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO CENTRO GIANCARLO CRISTINA PERIODO 01.08.2020 - 31.12.2021.” con la quale è stato concesso il comodato d’uso e la gestione dell’immobile denominato Centro Giancarlo Cristina per il periodo 01.08.2020 - 31.12.2021 alla signora Manzetti Giuditta, titolare della Società Vi.ma. Snc di Manzetti A. & Co. con sede in Orta San Giulio (No) Via Poli n. 6 C.F. MNZSLN76A09G062X P.I. 01872710031;

**Vista** l'imminente scadenza della concessione in oggetto prevista per il 31.12.2021;

**Ritenuto** opportuno prorogare detta concessione nelle more di una nuova assegnazione per la quale verrà predisposto dal competente Responsabile di Servizio apposito bando;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabili di Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge dai membri della Giunta Comunale;

## **D E L I B E R A**

1. di prorogare la concessione in comodato d'uso e la gestione dell'immobile denominato Centro Giancarlo Cristina alla signora Manzetti Giuditta, titolare della Società Vi.ma. Snc di Manzetti A. & Co. con sede in Orta San Giulio (No) Via Poli n. 6 C.F. MNZSLN76A09G062X P.I. 01872710031 nelle more di una nuova assegnazione.
2. Di dare incarico al Responsabile del servizio competente di predisporre apposito bando pubblico per l'assegnazione in comodato d'uso e la gestione dell'immobile denominato Centro Giancarlo Cristina.
3. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, per dar seguito con celerità ai provvedimenti richiesti.

**Letto, confermato e sottoscritto**

---

IL SINDACO  
F.to : dott.ssa Noemi BRAMBILLA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : dott. Roberto GILARDONE

---

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art.49 comma 2, 97 c.4.b e 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Ameno, li 21/12/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to : dott.ssa Noemi BRAMBILLA

Si esprime parere contabile favorevole ai sensi dell'art.49 comma 1 e 147 bis del D.Lg 267/2000.

Ameno, li 21/12/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to : dott.ssa Noemi BRAMBILLA

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 10.01.2022 al 25.01.2022 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Ameno, li 10.01.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : dott. Roberto GILARDONE

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 21-dic-2021**

- Per dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del TUEL 18/08/2000).
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : dott. Roberto GILARDONE

---

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Ameno, li  
Ameno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Roberto GILARDONE