

COMUNE DI AMENO

PROVINCIA DI NOVARA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N.31****OGGETTO:****LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CIMITERO COMUNALE DI AMENO CON
AMPLIAMENTO OSSARI, REALIZZAZIONE MAGAZZINO E AREA
DISPERSIONE CENERI. CUP: I11B16000180002. APPROVAZIONE
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

L'anno duemiladiciannove addì uno del mese di aprile alle ore sedici e minuti quarantacinque nella sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BRAMBILLA NOEMI - Sindaco	Sì
2. FRANZOSI SERGIO TERESIO - Vice Sindaco	Sì
3. BARONE AURELIA ANNA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Roberto GILARDONE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Dott.ssa Noemi BRAMBILLA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- nel territorio di Ameno sono presenti n. 2 cimiteri comunali: il primo ubicato nel capoluogo Ameno ed il secondo in frazione Vacciago;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 25/05/2018 è stato approvato il Piano Regolatore Cimiteriale, quale strumento di programmazione obbligatoria, prescritto dalle vigenti norme di polizia mortuaria, per effettuare nuovi interventi edilizi di implementazione ed adeguamento delle aree cimiteriali;
- in seguito all'approvazione del Piano suddetto l'Amministrazione Comunale ha manifestato l'intenzione di procedere alla realizzazione dei lavori di riqualificazione del cimitero comunale di Ameno mediante ampliamento ossari, realizzazione magazzino e area dispersione ceneri;
- alla realizzazione dell'opera, con apposita variazione di bilancio approvata con D.C.C. n. 41 del 03/12/2018, è stato destinato l'importo complessivo di €. 60.000,00 interamente finanziato con fondi comunali derivanti dall'applicazione dell'avanzo di amministrazione.
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 50 del 12/12/2018 e relativo disciplinare sottoscritto tra le parti in data 19/12/2018 è stato affidato all'Arch. Deborah Anna Ferrari con Studio Professionale ad Omegna (VB), l'incarico per il servizio di redazione studio di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione, contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Riqualificazione cimitero comunale di Ameno con ampliamento ossari, realizzazione magazzino e area dispersione ceneri", alle condizioni di cui al preventivo di parcella in data 20/11/2018 e per l'importo di €. 6.344,97 oltre contributi 4%, per un totale complessivo di €. 6.598,77 in regime di esenzione IVA;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 07/01/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, così come redatto dal professionista incaricato Arch. Deborah Anna Ferrari, per un importo complessivo di €. 60.000,00;
- in data 13/03/2016 è stata acquisita l'autorizzazione paesaggistica comunale n. 07/2019 ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e della L.R. n. 32/2008 e s.m.i. con la prescrizione che le operazioni di scavo siano effettuate con l'assistenza archeologica di parte di operatore di comprovata esperienza.

Dato atto che il tecnico incaricato Arch. Deborah Anna Ferrari, ha redatto il progetto definitivo esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e più precisamente:

RELAZIONI E CAPITOLATI:

- Relazione tecnica e quadro economico
- Schema di lettera contratto
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico estimativo ed elenco prezzi unitari (Riqualificazione edificio ossari)
- Computo metrico estimativo ed elenco prezzi unitari (Realizzazione magazzino, vano per futuri servizi igienici e predisposizione reti tecnologiche)
- Computo metrico estimativo ed elenco prezzi unitari (Realizzazione area dispersione ceneri)
- Piano di manutenzione
- Analisi prezzi unitari
- Quadro incidenza manodopera
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Fascicolo illustrativo intervento posa in opera cellette per ossari/ceneri
- Pratica denuncia opere strutturali
- Relazione geologica
- Elaborato grafico 01: Individuazione ambiti intervento
- Elaborato grafico 02: Realizzazione cellette ossari e ceneri
- Elaborato grafico 03: Realizzazione magazzino e vano servizi igienici
- Elaborato grafico 04: Realizzazione magazzino e vano servizi igienici (dettagli strutturali)
- Elaborato grafico 05: Schema reti impiantistiche

- Elaborato grafico 06: Realizzazione magazzino (elaborato tecnico di copertura)
- Elaborato grafico 07: Realizzazione area dispersione ceneri
- Elaborato grafico 08: Realizzazione area dispersione ceneri (dettagli esecutivi)

Considerato che il progetto definitivo esecutivo in data 27/03/2019 è stato oggetto di verifica, con esito positivo, a cura del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Silvio Minazzi e preso atto che il quadro economico presenta un aumento di €. 8.500,00 rispetto al quadro economico allegato al progetto di fattibilità, riconducibile alle seguenti motivazioni:

- al numero maggiore di cellette ossari/ceneri previste nel progetto definitivo-esecutivo (da n. 64 a n. 81 cellette) con relativi costi di allacciamento elettrico;
- all'esecuzione degli impianti tecnologici a servizio dei nuovi interventi per i quali, rispetto al progetto di fattibilità, si prevede ora, un'estensione e un miglioramento, anche in funzione di successivi interventi di riqualificazione presso l'area cimiteriale;
- ad un lieve aumento degli oneri di sicurezza, in fase di stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento, dovuto alla necessità di installare un ponteggio fisso per la realizzazione del nuovo magazzino;
- alla necessità di affidare incarichi esterni per assistenza archeologica e collaudo statico delle strutture.

Rilevato che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera ammonta pertanto a complessivi €. 68.500,00 suddivisi secondo il seguente quadro economico:

SOMME PER LAVORI

A. RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO OSSARI	€.	3.908,66
B. REALIZZAZIONE MAGAZZINO	€.	27.869,82
C. REALIZZAZIONE AREA CENERI	€.	2.949,83
D. IMPORTO LAVORI	€.	34.728,31
E. ONERI PER LA SICUREZZA	€.	2.359,50
F. TOTALE IMPORTO LAVORI	€.	37.087,81

SOMME A DISPOSIZIONE

G. IVA 10% SUI LAVORI	€.	3.708,78
L. SPESE TECNICHE		
Progetti, D.L., CSP, CSE, Contabilità	€.	6.598,77
M. Spese per assistenza archeologica	€.	380,64
N. Spese per collaudo opere strutturali	€.	460,08
O. Fornitura e posa in opera di n. 81 cellette ossario complete di marmi, borchie, accessori (€. 165,00 cad. oltre IVA)	€.	14.701,50
P. Impianti tecnologici (opere da elettricista)	€.	4.543,00
Q. Impianti tecnologici (opere da idraulico)	€.	484,00
R. Imprevisti ed arrotondamenti	€.	535,42
S. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	31.412,19

<u>TOTALE QUADRO ECONOMICO</u>	€.	68.500,00
---------------------------------------	-----------	------------------

Considerato che la soluzione progettuale proposta è confacente alle esigenze impartite e determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo ed è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

Accertato che il progetto definitivo esecutivo è conforme agli strumenti urbanistici ed al Piano Regolatore Cimiteriale e che per la realizzazione dell'opera è stata acquisita l'autorizzazione paesaggistica comunale n. 07/2019 ai sensi del D.Lgs. 42/04 e della L.R. 32/08 e smi.

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Riqualificazione cimitero comunale di Ameno con ampliamento ossari, realizzazione magazzino e

area dispersione ceneri” al fine di poter attivare le fasi procedurali necessarie alla realizzazione dell’opera.

Visto il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e smi.

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e smi, per la parte ancora in vigore.

Visto il T.U. sull’ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di servizio ai sensi dell’art. 49, comma1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l’esito unanime della votazione espresso in forma palese.

D E L I B E R A

1. Di approvare il progetto definitivo esecutivo dei lavori di “Riqualificazione cimitero comunale di Ameno con ampliamento ossari, realizzazione magazzino e area dispersione ceneri”, così come redatto dal professionista incaricato Arch. Deborah Anna Ferrari e composto dagli elaborati descritti in premessa, per un importo complessivo di €. 68.500,00 suddiviso secondo il seguente quadro economico:

SOMME PER LAVORI

A. RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO OSSARI	€. 3.908,66
B. REALIZZAZIONE MAGAZZINO	€. 27.869,82
C. REALIZZAZIONE AREA CENERI	€. 2.949,83
D. IMPORTO LAVORI	€. 34.728,31
E. ONERI PER LA SICUREZZA	€. 2.359,50
F. TOTALE IMPORTO LAVORI	€. 37.087,81

SOMME A DISPOSIZIONE

G. IVA 10% SUI LAVORI	€. 3.708,78
H. SPESE TECNICHE	
Progettazione, D.L., CSP, CSE, Contabilità	€. 6.598,77
I. Spese per assistenza archeologica	€. 380,64
L. Spese per collaudo opere strutturali	€. 460,08
M. Fornitura e posa in opera di n. 81 cellette ossario complete di marmi, borchie, accessori (€. 165,00 cad. oltre IVA)	€. 14.701,50
N. Impianti tecnologici (opere da elettricista)	€. 4.543,00
O. Impianti tecnologici (opere da idraulico)	€. 484,00
P. Imprevisti ed arrotondamenti	€. 535,42
Q. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 31.412,19
<u>TOTALE QUADRO ECONOMICO</u>	€. 68.500,00

2. Di dare atto che l’opera in discorso è finanziata con fondi comunali e trova copertura per l’importo complessivo di €. 68.500,00 come segue: per €. 60.000,00 sui fondi del Capitolo 204/2 e per €. 8.500,00 su fondi del Capitolo 3605 del bilancio corrente esercizio.
3. Di dare atto che ai sensi dell’art. 7, comma 1, lett. c) D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e smi “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”, per le opere pubbliche dei Comuni, deliberate dalla Giunta Comunale ed assistite dalla validazione del progetto, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio e che pertanto la presente deliberazione costituisce titolo autorizzativo per eseguire i lavori.

4. Di incaricare il R.U.P. e Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Geom. Silvio Minazzi per il compimento di tutti gli atti, adempimenti e procedure necessari per la realizzazione dell'opera.
5. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to : dott.ssa Noemi BRAMBILLA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : dott. Roberto GILARDONE

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art.49 comma 2, 97 c.4.b e 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Ameno, lì 01/04/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to : Silvio MINAZZI

Si esprime parere contabile favorevole ai sensi dell'art.49 comma 1 e 147 bis del D.Lg 267/2000.

Ameno, lì 01/04/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to : Gualtiero BARONCHELLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 12.04.2019 al 27.02.2019 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Ameno, li 12.04.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : dott. Roberto GILARDONE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 01-apr-2019

- ☒ Per dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del TUEL 18/08/2000).
- ☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : dott. Roberto GILARDONE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Ameno, li 12/04/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Roberto GILARDONE