

COMUNE DI AMENO

PROVINCIA DI NOVARA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N.40****OGGETTO:****SOSPENSIONE EROGAZIONE CANONE DI AFFITTO DA PARTE DI
TITOLARI DI PUBBLICI ESERCIZI LOCATI IN IMMOBILI DI PROPRIETA'
COMUNALE E RIMODULAZIONE CANONE DI AFFITTO ANNUALE
GESTIONE AREA CAMPER.**

L'anno duemilaventi addì venti del mese di aprile alle ore diciassette e minuti zero, avvalendosi dello strumento della videoconferenza le cui linee guida sono state approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 16.03.2020, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BRAMBILLA NOEMI - Sindaco	Sì
2. FRANZOSI SERGIO TERESIO - Vice Sindaco	Sì
3. BARONE AURELIA ANNA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Roberto GILARDONE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco dott.ssa Noemi BRAMBILLA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'emergenza derivante dalla epidemia Covid-2019, impone ai locali pubblici e ai circoli ricreativi di adottare misure organizzative temporanee che hanno comportato dapprima la limitazione degli orari di apertura al pubblico e successivamente la chiusura totale di questa tipologia di attività;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 35 del 23.03.2020 con la quale è stata disposta la sospensione, per i mesi di marzo e aprile, del pagamento dei canoni di locazione dovuti al Comune dai titolari di attività economiche svolte presso immobili di proprietà comunale e precisamente:

- Circolo delle Alpi – Vicolo Filiberti, 8
- Ostello del Quadrifoglio – Vicolo Filiberti, 8
- Osteria la faina – Frazione Tabarino
- L'Osterietta – Via Mameli, 1 Frazione Vacciago

PRESO ATTO che l'emergenza derivante dalla epidemia Covid-2019 permane a tutt'oggi e che i locali pubblici e i circoli ricreativi hanno tuttora interrotto totalmente lo svolgimento delle proprie attività;

RITENUTO, pertanto, di poter aiutare fattivamente le quattro attività sopra menzionate sospendendo il pagamento dei canoni di locazione anche per il prossimo mese di maggio;

RICHIAMATA, inoltre, la determinazione n. 80 del 25.11.2019 - R.d.S. dott.ssa Noemi Brambilla, con la quale si è provveduto ad aggiudicare la concessione della gestione di area comunale per la sosta dei camper sita in Regione Ciliogia per un periodo di quattro anni, alla sig.ra Brivio Donata titolare dell'attività L'Oca Mannara di Ameno che ha offerto un canone annuale di € 756,00 (settecentocinquantesi,00);

RITENUTO doveroso, a seguito dell'azzeramento delle presenze di camper in detta area comunale, nei mesi di marzo e aprile, dovuto senza alcun dubbio all'emergenza derivante dalla epidemia Covid-2019, rimodulare l'importo del canone annuale per l'anno 2020 in € 567,00, eliminando sostanzialmente gli importi dovuti per i mesi di marzo, aprile e maggio;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di servizio ai sensi dell'art. 49, comma1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi espressi dai membri della Giunta Comunale nei modi previsti dalla Legge;

DELIBERA

1. Di approvare la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento.
2. Di sospendere anche per il mese di maggio il pagamento dei canoni di locazione dovuti al Comune dai titolari di attività economiche svolte presso immobili di proprietà comunale e precisamente:
 - Circolo delle Alpi – Vicolo Filiberti, 8
 - Ostello del Quadrifoglio – Vicolo Filiberti, 8
 - Osteria la faina – Frazione Tabarino
 - L'Osterietta – Via Mameli, 1 Frazione Vacciago
3. Di rimodulare per l'anno 2020 l'importo del canone annuo dovuto dal gestore dell'area comunale per la sosta dei camper sita in Regione Ciliogia sig.ra Brivio Donata, titolare

dell'attività L'Oca Mannara di Ameno, considerando la completa assenza di fruitori per i mesi di marzo, aprile e maggio, in € 567,00 anziché € 756,00.

4. Di dichiarare, con successiva ed unanime votazione palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to : dott.ssa Noemi BRAMBILLA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : dott. Roberto GILARDONE

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art.49 comma 2, 97 c.4.b e 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Ameno, lì 20/04/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to : dott.ssa Noemi BRAMBILLA

Si esprime parere contabile favorevole ai sensi dell'art.49 comma 1 e 147 bis del D.Lg 267/2000.

Ameno, lì 20/04/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to : dott.ssa Noemi BRAMBILLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 04.05.2020 al 19.05.2020 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Ameno, li 04.05.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : dott. Roberto GILARDONE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 20-apr-2020

- ☒ Per dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del TUEL 18/08/2000).
- ☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : dott. Roberto GILARDONE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Ameno, lì
Ameno, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Roberto GILARDONE