

**COMUNE DI AMENO**

PROVINCIA DI NOVARA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE N.90****OGGETTO:****CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO E GESTIONE  
DELL'IMMOBILE DENOMINATO CENTRO GIANCARLO CRISTINA  
PERIODO 01.08.2020 - 31.12.2021.**

L'anno duemilaventi addì dieci del mese di agosto alle ore diciotto e minuti zero nella sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BRAMBILLA NOEMI - Sindaco	No
2. FRANZOSI SERGIO TERESIO - Vice Sindaco	Sì
3. BARONE AURELIA ANNA - Assessore	Sì
	Totale Presenti: 2
	Totale Assenti: 1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Roberto GILARDONE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il ViceSindaco Dott. FRANZOSI SERGIO TERESIO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 25.05.2020 ad oggetto “Atto di indirizzo per predisposizione avviso esplorativo per manifestazione di interesse alla concessione in comodato e gestione dell’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina” con la quale è stato dato atto di indirizzo al competente Responsabile di servizio di predisporre un avviso esplorativo per manifestazione d’interesse alla concessione in comodato e gestione dell’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina”;

**Richiamata** la determinazione n. 39 del 26.05.2020 - R.d.s. dott.ssa Noemi Brambilla, ad oggetto “Approvazione avviso esplorativo per manifestazione di interesse alla concessione in comodato e gestione dell’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina” con la quale è stato approvato l’avviso esplorativo per manifestazione d’interesse alla concessione in comodato e gestione dell’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina”;

**Preso atto** che entro il termine previsto in detto avviso è pervenuta al protocollo comunale un’unica manifestazione di interesse da parte della Società Vi.ma. Snc di Manzetti A. & Co. con sede in Orta San Giulio (No) Via Poli n. 6 C.F. MNZSLN76A09G062X – prot. n. 2628 del 05.06.2020;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 12.06.2020 ad oggetto “Avviso esplorativo per manifestazione di interesse alla concessione in comodato e gestione dell’immobile denominato Centro Giancarlo Cristina” con la quale è stata disposta la concessione in uso a titolo di comodato l’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina” per il periodo 15 giugno 2020 – 31 luglio 2020 alla Società Vi.Ma Snc con sede in Orta San Giulio;

**Richiamata** la determinazione n. 44 del 12.06.2020 – R.d.S. Dott.ssa Noemi Brambilla, ad oggetto “Concessione in comodato e gestione dell’immobile denominato Centro Giancarlo Cristina per il periodo 15.06.2020 - 31.07.2020” con la quale è stata disposta la concessione in uso a titolo di comodato l’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina” per il periodo 15 giugno 2020 – 31 luglio 2020 alla Società Vi.ma. Snc di Manzetti A. & Co. con sede in Orta San Giulio (No) Via Poli n. 6 C.F. MNZSLN76A09G062X P.I. 01872710031;

**Vista** la nota prot. 3736 del 06.08.2020 con la quale la sig.ra Manzetti Giuditta, titolare della Società Vi.ma. Snc di Manzetti A. & Co. con sede in Orta San Giulio (No) Via Poli n. 6 C.F. MNZSLN76A09G062X P.I. 01872710031 ha richiesto una proroga del contratto di comodato d’uso dell’immobile denominato “Centro Giancarlo Cristina” alle stesse condizioni già in essere per il periodo agosto 2020 – dicembre 2021;

**Specificato** che è intenzione di questa Amministrazione comunale accogliere favorevolmente tale richiesta specificando che la Società Vi.ma. di Manzetti A. & Co. dovrà impegnarsi ad organizzare iniziative gratuite a favore della popolazione;

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di servizio ai sensi dell’art. 49, comma1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge dai membri della Giunta;

## DELIBERA

1. Di accogliere la domanda presentata dalla sig.ra Manzetti Giuditta, titolare della Società Vi.ma. Snc di Manzetti A. & Co. con sede in Orta San Giulio (No) Via Poli n. 6

C.F. MNZSLN76A09G062X P.I. 01872710031 di proroga del contratto di comodato d'uso dell'immobile denominato "Centro Giancarlo Cristina" alle stesse condizioni già in essere per il periodo agosto 2020 – dicembre 2021.

2. Di dare incarico al competente Responsabile di Servizio di predisporre bozza di convenzione per la cessione in comodato d'uso e gestione dell'immobile denominato "Centro Giancarlo Cristina".
3. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 18.08.2000 n. 26

Letto, confermato e sottoscritto

---

IL VICESINDACO  
F.to : dott. Sergio Teresio FRANZOSI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : dott. Roberto GILARDONE

---

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art.49 comma 2, 97 c.4.b e 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Ameno, li 10/08/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to : dott. Roberto GILARDONE

Si esprime parere contabile favorevole ai sensi dell'art.49 comma 1 e 147 bis del D.Lg 267/2000.

Ameno, li 10/08/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to : dott. Roberto GILARDONE

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 25.08.2020 al 09.09.2020 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Ameno, li 25.08.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : dott. Roberto GILARDONE

---

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

#### DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 10-ago-2020

- Per dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del TUEL 18/08/2000).
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : dott. Roberto GILARDONE

---

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Ameno, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Roberto GILARDONE