

Comune di Ameno

PROVINCIA DI NO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO N.49 DEL06/07/2022

OGGETTO:

LAVORI DI RISANAMENTO E TINTEGGIATURA PALAZZO COMUNALE SITO IN VICOLO FILIBERTI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 31 COMMA 8 E DELL'ART. 36 COMMA 2 DEL D. LGS. N. 50/2016. CIG: Z22348F7BF - RETTIFICA

L'anno duemilaventidue del mese di luglio del giorno sei nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il decreto sindacale n. 107 del 15.01.2020 con il quale la sottoscritta Arch. Daniela Duelli è stata nominata Responsabile dei servizi relativi all'area tecnica;

Visto il bilancio di previsione pluriennale 2021/2023 e contestuale nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 in data 08.02.2021;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 23.05.2022 con la quale è stato approvato il Piano triennale di prevenzione della corruzione 2022-2024;

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

Premesso che nell'ambito degli interventi di manutenzione del patrimonio comunale, l'amministrazione ha deciso di procedere con il completamento delle opere di sistemazione degli edifici di proprietà comunale siti in Vicolo Filiberti, già precedentemente oggetto di manutenzione alla copertura ed efficientamento energetico, con il risanamento e la tinteggiatura delle facciate;

Preso atto che:

- l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purché adeguatamente motivato;
- l'art. 37, comma 1 (primo periodo), del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo

inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza.

Richiamate inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi 3 e 3 bis, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22, comma 8, legge n. 114/2014, dall'art. 1, commi 495 e 502, legge n. 208/2015, dall'art. 1, comma 1, legge n. 10/2016 e dall'art. 1 comma 130 della legge 145 del 30 dicembre 2018, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 e smi.

Richiamata la propria determina n. 89 del 29/12/2021 con la quale veniva incaricata, per i lavori elencati in premessa, la Ditta Ramazzotti F.lli s.n.c. con sede in Invorio - Via Ferrari 2 - P.IVA: 00404680035, la quale con preventivo di spesa in data 02.07.2021, prot. 3715, si è dichiarata disponibile ad effettuare gli interventi di idrolavaggio e spazzolatura di preparazione, rimozione ganci e chiodi e piccole riparazioni degli intonaci, risanamento facciata lato strada per un'altezza di circa 2 m. e facciate della "serra" sotto davanzale basso da eseguire con ciclo macroporoso KEIM POROSAN, chiusura puntuale delle crepe, applicazione di Fondo riempitivo KEIM CONTACT PLUS GROB, successiva tinteggiatura da eseguire con pittura KEIM GRANITAL, trattamenti delle parti in pietra e delle facciate esposte della serra da eseguire con KEIM LOTEXAN, verniciatura di tutti i sottogronda, compresa spazzolatura di preparazione e idrolavaggio, da eseguire con CETOL FILTER 7, per l'importo a corpo di €. 37.870,00 oltre IVA

Considerato che a seguito di incontro con la referente della Soprintendenza si è deciso di procedere con la tinteggiatura con due riprese di pittura a base di calce Calce del Brenta, mantenendo invariato il preventivo sopra indicato procedendo anche con la tinteggiatura del vano scale con un incremento del costo di € 1.500,00 oltre IVA

Considerato inoltre che per mero errore materiale non era conteggiata l'IVA inerente il preventivo iniziale

Dato atto che il presente affidamento diretto è motivato da:

- a) rispondenza di quanto proposto alle esigenze di risanamento delle facciate degli edifici in oggetto;
- b) congruità dell'offerta anche in rapporto alla media dei prezzi praticati nel settore di riferimento;
- c) possesso, da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti dal contratto;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'affidamento diretto degli interventi e dato atto che a tale scopo:

- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta affidataria tramite la piattaforma Durc Online;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa acquisizione di fattura elettronica e verifica dell'esatto adempimento della prestazione affidata, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, ovvero tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il Codice CIG: Z22348F7BF;
- che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, comma 1 e dall'art. 23, c. 1 lett. b) e comma 2 del D.Lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune.

Visto il vigente Regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia.

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici".

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e smi "T.U.E.L."

D E T E R M I N A

1. Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:
 - il fine che si intende perseguire è quello di procedere con il risanamento e la tinteggiatura delle facciate esterne dell'immobile di proprietà comunale in Vicolo Filiberti;
 - oggetto del contratto sono i lavori di pulitura e tinteggiatura delle facciate e dei sottogronda, compreso il vano scala;
 - l'acquisizione della suddetta prestazione è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
 - la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, avverrà mediante semplice scambio di lettera commerciale;
 - l'adozione del presente provvedimento comporta l'esame favorevole in merito alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00.
2. Di affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla Ditta Ramazzotti F.lli s.n.c. con sede in Inverio - Via Ferrari 2 - P.IVA: 00404680035, l'incarico di esecuzione della lavorazioni sopra indicate per l'importo complessivo di €. 39.370,00 oltre IVA.
3. Di dare atto che la spesa complessiva pari ad €. 48.031,40 IVA 22% compresa trova copertura quanto ad € 37.870,00 già precedentemente impegnati sul cap. 3006/100 del bilancio 2021, quanto ad € 10.161,40 sul capitolo 7889/99 del bilancio corrente esercizio
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 - comma 8 - del D.Lgs. n. 267/2000 e smi (T.U.E.L.) e dell'art. 9 - comma 1 - lett. a) - punto 2 - della Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
5. Di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà dietro presentazione di fattura elettronica validata dal R.U.P. quale regolare svolgimento delle prestazioni e previo accertamento della regolarità contributiva dell'affidatario.
6. Di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per i successivi adempimenti di competenza, dando atto che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt. 147 bis e 153, comma 5, D.Lgs 18.08.2000 n. 267.
7. Di demandare all'Ufficio di Segreteria i successivi adempimenti di competenza quali: l'annotazione nel registro e l'inserimento nella raccolta ufficiale degli originali delle determinazioni; la pubblicazione all'albo pretorio; la pubblicazione nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune; il rilascio di copie su richiesta o d'ufficio.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch. Daniela Duelli